



## ADROMI GROEP

### ALGEMENE ADVIESVOORWAARDEN ADROMI B.V. EN ADROMI DETACHERING B.V.

1. Tenzij anders is overeengekomen, is op alle door Adromi B.V. en Adromi Detachering B.V. (hierna samen te noemen Adromi) aanvaarde opdrachten "De Nieuwe Regeling 2005, Rechtsverhouding opdrachtgever-architect, ingenieur en adviseur DNR 2005", hierna te noemen de "DNR 2005" van toepassing.
2. De opdrachtgever wordt geacht de DNR 2005 te kennen. De DNR 2005 ligt ter inzage op het kantoor van Adromi te Hendrik Ido Ambacht. Adromi zal opdrachtgever, indien hij daar uitdrukkelijk om vraagt, onverwijld in het bezit stellen van de DNR 2005.
3. In tegenstelling tot het gestelde in artikel 1 van deze algemene adviesvoorwaarden is de DNR 2005 is niet van toepassing voor zover het betreft de volgende in de DNR 2005 genoemde artikelen:
  - Artikel 11 lid 3: Dit wordt als volgt vervangen: "De adviseur draagt zorg voor een voorziening tegen beroepsaansprakelijkheid ter waarde van maximaal € 25.000,-. Op verzoek van de opdrachtgever overlegt de adviseur een accountantsverzekering waaruit blijkt op basis van de meest recente bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken gepubliceerde jaarstukken".
  - Artikel 11 lid 9: Dit wordt als volgt vervangen: "De adviseur dient, voor zover hij documenten heeft opgesteld, bij beëindiging van een opdracht de opdrachtgever in het bezit te stellen van de documenten die na beëindiging van de opdracht van belang zijn voor de opdrachtgever, hierbij inbegrepen de digitale tekeningen in een format dat is te bewerken door het tekenprogramma autocad."
  - Artikel 12 lid 6: Dit wordt als volgt vervangen: "De opdrachtgever onthoudt zich in alle gevallen van het in dienst nemen van werknemers of vertegenwoordigers van de opdrachtnemer dan wel anderszins van het aangaan van een directe of indirecte rechtstreekse zakelijke relatie met werknemers of vertegenwoordigers van de opdrachtnemer gedurende de looptijd van de opdracht alsmede in een periode van twee jaren daaropvolgend.
  - Artikel 15 lid 2 is in zijn geheel niet van toepassing
  - Artikel 49 is in het geheel niet van toepassing
  - Artikel 56 lid 3 wordt als volgt vervangen: "De declaratie van de adviseur is gespecificeerd".
  - Artikel 56 lid 4 wordt als volgt vervangen: "De opdrachtgever betaalt het gedeclareerde bedrag, voor zover niet anders is overeengekomen, binnen twee weken na de datum van de betreffende declaratie."
4. In afwijking van de DNR 2005 wordt door Adromi een jaarlijkse indexering, ingaande op 1 januari van ieder kalenderjaar, op haar uurtarieven en bijkomende kosten toegepast. Zonder schriftelijke mededeling vooraf aan de opdrachtgever kan deze indexering nooit meer bedragen dan 5%.
5. Ten aanzien van landmeetkundige werkzaamheden en andere in het veld te verrichten werkzaamheden, onderzoeken en inventarisaties geldt:
  - Indien betreding van percelen noodzakelijk is, dient door of vanwege de opdrachtgever toestemming te worden verkregen voor het betreden van de betreffende percelen. Eventuele schade voor Adromi, ontstaan als gevolg van het niet of niet tijdig verkrijgen van deze toestemming is voor rekening van de opdrachtgever.
  - Kosten van stagnatie tengevolge van weersomstandigheden zijn niet voor rekening van Adromi.
  - Noodzakelijkerwijs te maken kosten tengevolge van vertraging in het verstrekken van gegevens, het opnieuw uitzetten van verloren gegane piketten, plaatsen van verloren gegane peilbuizen, het opnieuw aanbrengen/plaatsen van verloren gegaan materieel en in het algemeen stagnatie, allen buiten de schuld van Adromi om, worden gefactureerd tegen de dan geldende tarieven.
  - Adromi is niet aansprakelijk voor schade door welke oorzaak dan ook aan eigendommen van opdrachtgever of van derden ontstaan tijdens of in verband met de uitvoering van haar werkzaamheden, tenzij er sprake is van opzet of grove schuld van bij Adromi in dienst zijnd personeel. Opdrachtgever zal Adromi vrijwaren voor alle aanspraken die derden ter zake van wettelijk bedoelde schade tegen Adromi doen gelden.
6. Indien Adromi voor de opdrachtgever een milieukundig onderzoek verricht (bijvoorbeeld een verkennend bodemonderzoek of een vervolgonderzoek), dan kan Adromi niet aansprakelijk worden gehouden voor schade voortvloeiende uit niet geconstateerde maar wel aanwezige verontreinigingen, zowel naar soort als naar hoeveelheid.
7. De opdrachtgever vrijwaart Adromi voor alle aanspraken van derden, die zijn gebaseerd op door Adromi in opdracht van de opdrachtgever opgestelde (onderzoeks)rapporten.
8. Verzending van tekeningen, rapporten en andere stukken vindt plaats voor verantwoording en risico van de opdrachtgever.

Deze voorwaarden kunnen worden aangehaald als: "Algemene Adviesvoorwaarden Adromi B.V. en Adromi Detachering B.V."

Gedeponeerd bij de Kamer van Koophandel en Fabrieken te Rotterdam, d.d. 16 Mei 2008

Handtekening directie Adromi B.V. en Adromi Detachering B.V.

(Ir. A. A. van der Linde)

(Mr. R. Menneken)

REEWEG 146 • 3343 AP HENDRIK IDO AMBACHT • T 078 - 684 55 55 • F 0780 - 684 55 59 • E-MAIL ALGEMEEN@ADROMI.NL • INTERNET WWW.ADROMI.NL

ADROMI B.V.

K.V.K. NR. 230.825.46  
TE ROTTERDAM  
RABOBANK RIDDERKERK  
REK. NR. 38.54.77.481  
BTW NR. 80.50.63.286.B.01



Klanttevredenheid  
CEDEO **maakt-werk** ERKEND  
Bedrijfsopleidingen

ADROMI  
DETACHERING B.V.  
K.V.K. NR. 390.524.59  
TE ROTTERDAM  
RABOBANK RIDDERKERK  
REK. NR. 38.58.48.633  
BTW NR. 0089.36.328.B.01